

V Bratislave, dňa: 15.1.2024

k spis. zn.: SU-15/4/2022,2023,2024-TU

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava - Jarovce	
Dátum: 15-1-2024	Číslo spisu: 56/2024
Prílohy:	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava - Jarovce
Špeciálny stavebný úrad
Palmová ul. č.1
851 10 Bratislava

Odvolateľ – Stavebník považuje týmto na začiatok za potrebné poukázať, na skutočnosť, že napadnuté rozhodnutie Mestskej časti Bratislava – Jarovce je v celom rozsahu nezákonné nie len / avšak, nakoľko o ňom rozhodoval vylúčený zamestnanec stavebného úradu Mgr. Tomáš Túma. Práve táto skutočnosť, je odvolateľom popísaná v rámci popisu nižšie a zakladá takú podstatnú nezákonnosť, prečo musí byť napadnuté rozhodnutie v rámci zásady hospodárnosti odvolacím orgánom zrušené resp. zmenené aj odhliadnuc na ďalšie odvolacie dôvody.

I. Popis skutkového stavu

Stavebné povolenie, SU -220/1284/2016-2019/Ma, pre stavebníka DCJ, s.r.o. ; Hlavné námestie 4,811 01 Bratislava; IČO : 53 427 483(d'alej „Stavebník“) bolo MČ Bratislava - Jarovce vydané dňa 16.7.2019 a právoplatnosť nadobudlo 16.8.2019.

Dňa 20.07.2017 uzavrel Stavebník so spoločnosťou DF CREATIVE GROUP, spol. s r.o.;Zrúnskeho 9 A , 811 003 Bratislava , IČO : 53 427 483 (povôdne ADOM. M STUDIO, s.r.o.; ďalej len “DFCG”) zmluvu o dielo č. 2011/860-007 v znení neskorších dodatkov, predmetom ktorej bol okrem iného záväzok vykonávať inžiniersku činnosť v rámci ktorej bolo DFCG splnomocnený na zastupovanie pred príslušnými správnymi orgánmi, okrem iného aj vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu “ DESIGN CENTER Jarovce “ v objektovej skladbe :

- SO 120 Vonkajšie spevnené plochy
- SO 220 Vonkajšie spevnené plochy
- SO 320 Vonkajšie spevnené plochy
- SO 403 Dopravné napojenie Jantárová

- *Dôkaz č. 1 – Zmluva o dielo zo dňa 20.07.2017.*

Dňa 9.10.2018 uzavrel Stavebník so spoločnosťou DFCG kúpnu zmluvu predmetom, ktorej bol prevod vlastníckeho práva k existujúcej budove (sklad) stojacej na parcele č. 852 ako aj k nej príľahlých pozemkov s parcelnými číslami 868/38, 868/39. Prišlo tak k zmene vlastníka pozemkov pod celým stavebným objektom 320 a časti stavebného objektu 220.

- *Dôkaz č. 2 – Kúpna Zmluva a Zmluva o postúpení licencie a prevode práv k projektovej dokumentácii zo dňa z 9.10.2018 (založený v administratívnom spise*

Dňa 17.12.2021 bol podaný návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia “DESIGN CENTER Jarovce” , miesto stavby na pozemkoch C KN parc.č. 868/38, 868/ 325, 868/582, 868/584, 868/585 , katastrálne územie Jarovce navrhovateľom, stavebníkom DCJ a druhým navrhovateľom DFCG.

- *Dôkaz č. 3 Návrh na vydanie KR (založený v administratívnom spise)*

Dňa 16.2.2022 sa uskutočnilo miestne zisťovanie, na ktorom stavebný úrad vyhodnotil nesúlad predložených podkladov s chybami návrhu o vydanie kolaudačného rozhodnutia a dňa 7.4.2022

rozhodnutím č. SU 15/722/2022-Ma správne konanie prerušil a vyzval navrhovateľov na doloženie dokladov :

- *Dôkaz č. 4 Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (založený v administratívnom spise)*

Dňa 20.4.2022 a 5.8.2022 stavebník v zmysle rozhodnutia č. SU 15/722/2022-MA doplnil podanie , ktoré stavebný úrad opätovne vyhodnotil ako nepostačujúce a výzvou č: SU-15/1467/2022-Ma zo dňa 15.8.2022 vyzval na doplnenie podania so 6 mesačnou lehotou .

Spoločnosť DF CG v priebehu tohto ani žiadneho iného kolaudačného konania nedokázala preukázať vzťah k stavebným objektom 320 a 220 a preto jej v celom kolaudačnom konaní na základe § 78 Stavebného zákona¹ prislúcha iba postavenie účastníka konania z titulu vlastníctva pozemkov na ktorých je umiestnený SO 320 a časť objektu 220 a nie stavebníka.

Dňa 21.12.2023 vydal Stavebný úrad odvolaním napadnuté povolenie o užívaní stavby pod číslom: SU 15-1896/2022,2023-Tu "DESIGN CENTER Jarovce" v rozsahu stavených objektov:

ETAPA 1: SO 120 - Vonkajšie spevnené plochy

ETAPA 2 : SO 220 -Vonkajšie spevnené plochy

ETAPA 3: SO 403 - Vonkajšie spevnené plochy

pre navrhovateľov :

DCJ spol.s.r.o , Hlavné námestie 1,811 01 Bratislava IČO : 50 900 854 a súčasne aj pre DF Promotion s.r.o , Zrúnskeho 9A , 811 03 Bratislava, IČO 53 427 483. DF promotion, spol. s r.o. na základe kúpnej zmluvy zo 22.2.2022 nadobudlo vlastníctvo k nehnuteľnostiam pôvodne patriacich spoločnosti DF CG.

účel užívania : inžinierska stavba , verejná účelová cesta , stavba trvalá

miesto stavby pozemky reg.C-KN č: 868/38,868/325, 868/582, 868/583, 868/584, 868/585 .

- *Dôkaz č. 5 kolaudačné rozhodnutie číslo : SU-15/1896/2022, 2023 TU*

II. Odvolanie

Voči predmetnému kolaudačnému rozhodnutiu uvádzame odvolanie predovšetkým nie však výlučne z nasledovných dôvodov :

1. V správnom konaní boli uplatnené námietky v zákonnej lehote . V povolení o užívaní stavby stavebný úrad o námietkach , doplneniach a ani dôkazoch nerozhodoval, nezpracoval ich do rozhodnutia.
2. Dňa 8.3.2023 bola doručená MČ Bratislava Jarovce, námietka predpojatosti zamestnanca stavebného úradu Mgr. Tomáša Túmu, pričom do dnešného dňa spoločnosť DCJ s.r.o nedostala žiadne rozhodnutie od MČ Bratislava Jarovce a teda pokiaľ nebolo rozhodované o zaujatosti a predpojatosti zamestnanca stavebného úradu , má sa za to , že zamestnanec je z procesu o rozhodovaní vylúčený a v čase vydania rozhodnutia vyplýva , že rozhodnutie vydal zamestnanec neoprávnený vo veci samej rozhodovať – t.j, zamestnanec bol v danom čase zaujatý.

- *Dôkaz č.6 námietka predpojatosti zamestnanca stavebného úradu, zo dňa 8.3.2023*

¹ Zákon č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

3. V rozhodnutí o povolení užívania stavby je uvedené miesto stavby a to parcely reg. C-KN číslo 868/38,868/325, 868/582, 868/583, 868/584, 868/585 , ktoré sú vo vlastníctve spol DF promotion s.r.o , stavebné objekty , ktoré sú uvedené vo výroku rozhodnutia nie sú realizované na pozemkoch uvedených v mieste stavby , pre predmetné kolaudačné rozhodnutie nebol spracovaný geometrický plán aktuálneho stavu operátu katastra najmä z dôvodu , že v rámci procesu správneho konania podľa § 17 ods. c vyhlášky Ministerstva životného prostredia 453/2000 , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona bol vyhotovený stavebníkom DCJ s.r. , geometrický plán číslo 104a/2022 , úradne overený Okresným úradom Bratislava , odborom katastra pod číslom G1-568/2023 , ktorý bol aj riadne v operáte katastra zapísaný , Pozemky uvedené v rozhodnutí podľa skutočného stavu operátu katastra patria spoločnosti DF promotion s.r.o, na ktorých z objektivej sklady uvedenej vo výroku napadnutého rozhodnutia nie je realizovaný ani jeden zo stavebných objektov.

Stavebný úrad v rozhodnutí mal uviesť aj parcely, ktoré vznikli odčlenením úradne overeného geometrického plánu , vyhotoveného ako pre účely správneho konania , tak pre účely následného zápisu do operátu katastra.

Parcelné čísla uvedené ako miesto stavby vo výroku rozhodnutia sú aj v rozpore s vydaným stavebným povolením a v povolení o užívaní stavby musia byť tieto parcely uvedené v zmysle predloženého geometrického plánu uvedené aj pre nasledujúce úkony správne a podľa skutkového právne podloženého stavu.

Stavebný úrad z rozhodnutia o povolení užívania stavby neuviedol skutkový stav a to parcely registra C-KN č: 868/40 ,868/668 ,868/32 , 868/35, 868 /36, 868/37 . V čase vydania povolenia v užívaní stavby “DESIGN CENTER Jarovce “ stavebný úrad vychádzal z neplatných právnych stavov , nezohľadil nové skutočnosti ,ktoré vyplynuli z procesu.

4. Stavebný úrad vydal povolenie v užívaní stavby “Navrhovateľom” spoločnostiam DCJ s.r.o a DF Promotion s.r.o , Zrínskeho 9A , 811 03 Bratislava, IČO 53 427 483 (ďalej „DFP“). Spoločnosť DFP v tomto ani v žiadnom inom správnom konaní nedokázala preukázať a ani nepreukázala právo stavebníka , na základe ktorého by jej mohlo byť vydané rozhodnutie o povolení v užívaní stavby.

Práve naopak spoločnosť DCJ s.r.o. listom zo dňa 9.9.2022 upovedomila Stavebný úrad, že je jediný stavebník a listom zo dňa 7.2.2023 opätovne oznámila stavebnému úradu, že je stavebník DCJ, s.r.o., a zároveň upravila návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, zúžila rozsah kolaudovanej stavby s úmyslom s kolaudovať iba v rozsahu kde je stavebník súčasne aj vlastníkom pozemkov pod kolaudovanými stavebnými objektmi.

- *Dôkaz č. 7 Oznámenie o jedinom stavebníkovi z dňa 9.9.2022 (založený v administratívnom spise)*
- *Dôkaz č. 7 Konanie vo veci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre časť stavby „DESIGN CENTER Jarovce“ v rozsahu stavebných objektov SO 120, SO 220, SO 320 a SO 403, opätovné oznámenie o jedinom stavebníkovi DCJ, s.r.o., úprava Návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia – zúženie rozsahu kolaudovanej stavby, doplnenie Návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle vydannej výzvy. (založený v administratívnom spise)*

5. Stavebný úrad v odôvodnení udáva , že dňa 20.11.2023 bolo navrhovateľmi uskutočnené podanie a to 2 X vyhotovenie projektovej dokumentácie skutkového stavu a však neuvádza ktorým navrhovateľom bolo toto podanie uskutočnené. Stavebník, DCJ.s.r.o., takéto podanie /doplnenie neuskutočnil , nemá o ňom vedomosť , nebol stavebným úradom upovedomený ani písomnou a ani ústnou formou a pokiaľ ho uskutočnila spoločnosť DF promotion ,nemalo byť takéto podanie z strany stavebného úradu vzaté ako podklad pre vydanie rozhodnutia o povolení stavby, nakoľko

bolo podanie uskutočnené neoprávnenou osobou. Stavebník, DCJ.s.r.o. navyše predmetnú dokumentáciu doplnil už 7.2.2023 ako prílohu opätovného oznámenia.

6. Stavebný úrad je povinný podľa § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť ,aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia , prípadne navrhnúť jeho doplnenie , čo stavebný úrad nerešpektoval a aj napriek skutočnostiam a vedomosti , že spoločnosť DF promotion nikdy nemala postavenie stavebníka povolenie v užívaní stavby vydal.
7. Podľa § 20 ods. d) vyhlášky Ministersva životného prostredia č. 453/2000 , ktorou sa upravujú niektoré ustanovenia stavebného zákona , rozhodnutie o povolení v užívaní stavby neobsahuje podmienky pre užívanie stavby z hľadiska ochrany verejných záujmov a to konkrétne vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy z obsahom podmienok pre užívanie stavby , takéto vyjadrenia nie sú zahrnuté ani len v odôvodnení rozhodnutia , ďalej kolaudačné rozhodnutie podľa dikcií tejto vyhlášky neobsahuje ani všeobecné podmienky pre užívanie stavby a podľa § 43 zákona 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku nie je správne zadefinovaný ani účel stavby , kde podľa § 3 ods. je správne označenie stavby - diaľnice , cesty, miestne a účelové komunikácie , nábrežia , chodníky a nekryté parkoviská .Uvedený účel inžinierska stavba , verejná účelová komunikácia je zmätočný , nakoľko nie je predmetom a kompetenciou stavebného úradu prvého stupňa zaradiť "spevnené plochy " do siete komunikácií nadradeného charakteru a to diaľnic, miestnych , účelových alebo iných druhov komunikácií od I.po IV. triedu,
8. Stavebný úrad nedostatočne vyhodnotil aj okruh účastníkov konania podľa § 78 Stavebného zákona, kde v kolaudačnom konaní je účastník konania stavebník , vlastník stavby , ak nie je stavebníkom a vlastník pozemku na ktorom je stavba postavená :

Parcela reg. C-KN číslo :838/37,36,3 - vlastníci fyzické osoby, LV číslo 2846

868/32,868/668 , 868/ 35 - spol. Aura Managements s.r.o , LV číslo 2845

868/40 - vlastníci fyzické osoby ,LV číslo 2847

Uvedený právny stav k nehnuteľnostiam bol v čase vydania povolenia v užívaní stavby platný a verejne dostupný. Rozhodnutie bolo doručované verejnou vyhláškou avšak okruh účastníkov konania bol explicitne daný a účastníci konania - vlastníci pozemkov pod stavbou boli opomenutí a boli im odopreté všetky práva vyplývajúce podľa §78 zákona 50/1976 ako aj podľa čl. 20 Ústavy SR.

9. Dňa 2.1.2024 bola verejnou vyhláškou na úradnej tabuli urobená oprava č. SU-15/1896/2022,, 2023-Tu zo dňa 20.12.2023 na základe zrejmej chyby v písaní. Podľa § 47 ods. 6 Správneho poriadku² chyby v písaní, v počtoch a iné zjavné nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví a upovedomí o tom účastníkov konania. **Avšak opravou zrejmej chyby v písaní nie je možné opraviť a zmeniť celý výrok rozhodnutia. Tak ako to vykonal vylúčený zamestnanec stavebného úradu. Rovnako odvolateľ poukazuje na skutočnosť, že vyvesená oprava rozhodnutia na úradnej tabuli neobsahuje podpis ani pečiatku starostu mestskej časti Jarovce ako štatutárneho orgánu a tým nespĺňa základné náležitosti rozhodnutia ako individuálneho právneho aktu.**

K vyššie uvedeným skutočnostiam a k popisu skutkového stavu len konštatujeme , že námietka zaujatosti a predpojatosti stavebného úradu Mgr. Tomáša Tumu bola dôvodná , nakoľko ním vydané rozhodnutie je v zmysle vymenovaných bodov zmätočné , nepreskúmateľné s obsahom závažných porušení zákona 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku , zákona 71/1967 o správnom konaní ako aj zákona 135/1961 zákona o pozemných komunikáciách. S presahovaním kompetencií .

² Zákon č. 71/1967 Zb.Zákon o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

Ako jednoduchý príklad uvádzame , že rozhodnutie o povolení užívania stavby pojednáva v celom stručnom obsahu ako výroku rozhodnutia ,tak aj v odôvodnení s výrazom “Navrhovateľ “nie stavebník , za Navrhovateľov považuje spoločnosti DF promotion s.r.o ako aj DCJ spol.s.r.o a však za miesto stavby sú uvedené iba pozemky vlastníctve DF promotion.

III. Záver

Na základe skutočností v odvolaní voči rozhodnutiu č: SU-15/1896/2022,2023 o povolení užívania stavby “DESIGN CENETR Jarovce” v rozsahu stavebných objektov navrhujeme ,aby nadriadený správny orgán 2 stupňa Okresný úrad Bratislava rozhodnutie o povolení užívania stavby v celom rozsahu zrušil a vrátil vec na nové prejednanie prvostupňovému orgánu.



DCJ, s.r.o.

Benjamín Beliš

Konateľ **DCJ, s.r.o.**

Hlavné námestie 4, 811 01 Bratislava

IČO: 50 900 854 DIČ: 2120526958

IČ DPH: SK2120526958

Prílohy :

Dôkaz č.6 námietka predpojatosti zamestnanca stavebného úradu, zo dňa 8.3.2023

DCJ, s.r.o.
Hlavné námestie 4, 811 01 Bratislava
IČO: 50 900 854 IČ DPH: SK2120528958

Bratislava, dňa: 08.03.2023

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava - Jarovce

Dátum: 8. 3. 2023	Číslo spisu:
Prílohy	Vybavuje:

Miestny úrad Bratislava- Jarovce
Palmová 394/1
851 10 Bratislava – Jarovce

Do rúk: Starostu obce

Doručované na podateľňu a emailom.

č. k.: SU-15/121/2022-Ma
SU-15/1856/2022-Tu

Vec: **Stavba DESIGN CENTER Jarovce**
- **Námietka predpojatosti voči zamestnancovi stavebného úradu**

Vážený p. starosta Mestskej časti Bratislava Jarovce,

v právnej veci trvalej kolaudácie spevnených plôch Stavby DESIGN CENTER Jarovce (**Stavba**) č. k. SU-15/121/2022-Ma sme podali dňa 8.2.2023 ako stavebník žiadosť o zúženie rozsahu kolaudácie objektov (**Žiadosť**) a doložili sme relevantnú dokumentáciu v zmysle výzvy špeciálneho stavebného úradu (**ŠSÚ**) zo dňa 15.08.2022. Po podaní Žiadosti sme sa dozvedeli, že konanie po Ing. Majerníkovej prevzal nový zamestnanec ŠSÚ a to Mgr. Tomáš Tuma r. Holý (**Zamestnanec**). Okrem iného dotknutý Zamestnanec vedie aj ďalšie konanie týkajúce sa spoločnosti **DF promotion, spol. s r.o.** (IČO: 53 427 483) (**DFP**) č. k.: SU-15/1856/2022-Tu. Pre objasnenie uvádzame, že DFP je ekonomicky a personálne prepojená spoločnosť s účastníkom konania v tomto konaní t. j. spoločnosťou DF CREATIVE GROUP spol. s r.o. (IČO: 35 850 213) (**DFCG**) prostredníctvom osôb p. Ing. arch. Paška a Ing. arch. Zacharovej.

V zmysle § 9 SP¹ je zamestnanec správneho orgánu je vylúčený z prejednávania a rozhodovania vecí, ak so zreteľom na jeho **pomer** k veci, k **účastníkom konania** alebo k ich zástupcom možno mať pochybnosť o jeho nepredpojatosti². Z tohto dôvodu v zmysle § 10 SP **oznamujeme, skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie Zamestnanca** zo všetkých konaní ktoré Zamestnanec vedie voči našej spoločnosti, ako aj spoločnostiam DFP a DFCG.

Spoločnosť DFCG a najmä jej spoločník p. Ing. arch. Paško zabezpečoval pre našu spoločnosť inžinierske práce ako aj zastupovanie v stavebných konaniach v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 09.10.2018 uzatvorenej medzi DCJ a DFCG. V priebehu zabezpečovania stavebného povolenia p. Ing. arch. Paško prostredníctvom spoločnosti DFCG, sprostredkoval v našom mene pre našu spoločnosť zástupcu na konanie a to spoločnosť **K.T. Plus, s.r.o.** (IČO: 35 958 766) v mene ktorej konala a do dnešného dňa koná **p. Katarína Tumová**³. Táto skutočnosť vyplýva zo samotného odôvodnenia stavebného povolenia k Stavbe ktoré tvorí Prílohu č. 2 tohto podania. Zároveň spoločnosť K.T. Plus, s.r.o. zastupovala aj samotného účastníka tohto

¹ Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (SP).

² **Najvyšší súd SR, sp. zn. 6Sžo/371/2009: Medzi základné procesné pravidlo v správnom konaní patrí aj zásada nestrannosti správneho orgánu zaručujúca objektivnosť rozhodovania a rozhodnutia správneho orgánu. Vznik akejkoľvek pochybnosti o nedodržaní tejto zásady môže mať za následok vadnosť samotného rozhodnutia vo veci a pochopiteľne môže viesť k zrušeniu alebo k zmene rozhodnutia vydaného v takomto konaní. Zárukou nestrannosti rozhodovania zamestnanca správneho orgánu je jeho nepredpojatosť, t. j. jeho schopnosť udržať si potrebný objektivný nadhľad nad posúdením a rozhodnutím konkrétnej veci, pričom odôvodnenú pochybnosť o jeho nepredpojatosti so zreteľom na jeho pomer k veci, k účastníkom konania alebo k ich zástupcom, nie je potrebné dokazovať, stačí len jej existencia.**

³ Vid'. informatívny výpis z obchodného registra spoločnosti K.T. Plus, s.r.o., ktorý tvorí Prílohu č. 1 tohto podania.

konania a to spoločnosť DFCG (predtým ADOM.M.STUDIO, s.r.o.) čo vyplýva z rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby Refinery Gallery zo dňa 25.02.2012, ktoré tvorí Prílohu č. 3 tohto podania. Je nesporné že osoba p. arch. Ing. Paška sa s p. Katarínou Tumovou poznávajú viac ako 11 rokov.

Poukazujeme na skutočnosť, že osoba Zamestnanca je s p. Katarínou Tumovou podnikateľsky a podľa dostupných informácií aj osobne spätá. Podnikateľské prepojenie Zamestnanca a p. Kataríny Tumovej preukazujeme prostredníctvom spoločnosti **TREND-ING SK, s. r. o.** (IČO: 48 241 971) v ktorej sú obidve osoby, tak spoločníkmi spoločnosti, ako aj štatutárnymi orgánmi⁴. Podľa ďalších informácií, ktoré naša spoločnosť obdržala je p. Katarína Tumová blízkou osobou (matkou) Zamestnanca. Máme za to, že v dôsledku vyššie uvedených skutočností, mal byť práve Zamestnanec ten kto v zmysle § 11 ods. 1 SP oznámi svoju predpojatost' k účastníkom konania t. j., tak spoločnosti DCJ, ako aj spoločnostiam DFCG A DFP.

Máme za to, že vzhľadom na to, že (i.) majetkovo a personálne prepojená osoba (p. Katarína Tumová) nášho zástupcu (K.T. Plus, s.r.o.) je blízka osoba Zamestnanca a zastupovala našu spoločnosť v stavebnom konaní, (ii.) majetkovo a personálne prepojená osoba (p. Katarína Tumová) nášho zástupcu (K.T. Plus, s.r.o.) je blízka osoba Zamestnanca a dôverne sa pozná s konateľom oboch spoločností, tak DFP, ako aj DFCG, pričom spoločnosť DFCG historicky aj právne zastupovala a že (iii.) majetkovo a personálne prepojená osoba (p. Katarína Tumová) nášho zástupcu (K.T. Plus, s.r.o.) je podnikateľsky prepojená so Zamestnancom prostredníctvom spoločnosti TREND-ING SK, s. r. o. existujú jednoznačné skutočnosti nasvedčujúce vylúčenie Zamestnanca, tak z nášho konania, ako aj z konania vedeného pod č. k. SU-15/1856/2022-Tu.

Vyššie uvedená skutočnosť v prípade ponechania Zamestnanca na prejednaní a rozhodovaní o veciach bude podľa nášho názoru zakladať nezákonnosť akéhokoľvek rozhodnutia, ktoré predpojatý Zamestnanec v konaniach vydá. Vzhľadom na prebiehajúce spory medzi našou spoločnosťou a spoločnosťami DFCG a DFP resp. Ing. arch. Paškom a Ing. arch. Zacharovou nemožno vylúčiť, že účastník konania bude vplývať na objektívne rozhodovanie Zamestnanca vzhľadom na dlhoročný kontakt s jeho blízkou osobou p. Katarínou Tumovou.

Na základe skutočností uvedených v tomto podaní žiadame v zmysle § 11 a 12 SP nadriadeného vedúceho orgánu (starostu) , aby **vylúčil z rozhodovania v tomto konaní a v konaní č. k. SU-15/1856/2022-Tu Zamestnanca – Mgr. Tomáša Tumu z dôvodu jeho predpojatosti.**

S úctou,

DCJ, s.r.o.
Hlavné námestie 4, 811 01 Bratislava
IČO: 50 900 854 DIČ: 2120526958
IČ DFP: SK420628001 Jak

Kontaktný telefón.: 0903 144 348

Príloha č. 1 – Výpis z obchodného registra K.T. Plus, s.r.o.

Príloha č. 2 – Stavebné povolenie zo dňa 16.07.2019.

Príloha č. 3 – Rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby Refinery Gallery zo dňa 25.02.2012.

Príloha č. 4 – Výpis z obchodného registra TREND-ING SK, s. r. o.

⁴ Vid'. informatívny výpis z obchodného registra spoločnosti TREND-ING SK, s. r. o., ktorý tvorí Prílohu č. 4 tohto podania.