

MAGS ODP 58275/2024/548895-3

Bratislava 23.10.2024

## ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 69 stavebného zákona

**predlžuje platnosť stavebného povolenia č. MAGS ODP 51056/2022/509176-9/Ma vydaného dňa 11.11.2022**

stavebníkovi **Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave**, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, zastúpenému **Mestskou časťou Bratislava-Jarovce**, Palmová 1, 851 10 Bratislava

na stavebný objekt: **SO 01 Úprava cestného telesa po km 1,6 – miestna cesta**

tvoriaci súčasť stavby: „**Cyklotrasa Jarovce – Rusovce – Úprava cestného telesa miestnej cesty pre**“

miesto stavby:

v katastrálnom území Jarovce

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **692/1, 996/3**;

na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **1496/2**;

v katastrálnom území Rusovce

na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **1235**;

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba, stavebná úprava miestnej cesty,

účel stavby: miestna cesta – technická a dopravná infraštruktúra, skvalitnenie cyklistickej infraštruktúry – bezpečná doprava pre cyklistov medzi mestskou časťou Jarovce a mestskou časťou Rusovce

**o 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava č. MAGS ODP 51056/2022/509176-9/Ma zo dňa 11.11.2022 právoplatným dňa 16.12.2022.

**Podmienky stavebného povolenia č. MAGS ODP 51056/2022/509176-9/Ma zo dňa 11.11.2022 zostávajú nad'alej v platnosti.**

V priebehu konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia námietky účastníkov konania neboli vznesené. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú

v zmysle § 70 stavebného zákona záväznú aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

### O d ô v o d n e n i e

Mestská časť Bratislava-Jarovce, v zastúpení stavebníka Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, dňa 16.09.2024 podala na špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. MAGS ODP 51056/2022/509176-9/Ma zo dňa 11.11.2022 na stavbu „**Cyklotrasa Jarovce – Rusovce – Úprava cestného telesa miestnej cesty pre účely cyklo dopravy**“.

Uvedeným dňom začalo konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu.

*Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.*

V súlade s vyššie uvedeným tunajší stavebný úrad uvádza, že pred uplynutím tejto lehoty stavebník požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia.

*Podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní; tieto rozhodnutia týkajúce sa jednoduchých a drobných stavieb sa oznámia aj orgánom štátnej správy, ktoré si vyhradili posúdenie dokumentácie.*

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. MAGS ODP 58275/2024/524102-2 zo dňa 23.09.2024 začatie konania v uvedenej veci dotknutým orgánom, organizáciám a účastníkom konania a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko mu boli pomery staveniska dobre známe.

Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 17.10.2024. Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadali podľa ustanovenia § 61 ods. 6) stavebného zákona o predĺženie lehoty na posúdenie stavby. Do podkladov rozhodnutia nenahliadol žiaden účastník konania.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom konaní o predĺžení platnosti stavebného povolenia zistil, že sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané a s predĺžením platnosti stavebného povolenia nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Berúc do úvahy dôvody žiadosti stavebníka o predĺženie platnosti stavebného povolenia – doposiaľ nepridelené finančné prostriedky z výzvy č. 2 „Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry“, vyhovel jeho žiadosti a platnosť stavebného povolenia predĺžil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava do 15 dní odo dňa jeho oznámenia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli

Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, mestskou časťou Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

za Mgr. Michal Daniel  
1. zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:

**A. Účastníkom konania:**

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481 (stavebník)
- Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, IČO 00 304 603 (v zastúpení stavebníka)
- Ing. Peter Pokrivčák, R.V.I. spol. s r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO 35 751 355 (projektant)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
  - v katastrálnom území Jarovce*  
na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 692/1, 996/3;  
na pozemkoch podľa registra „E“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1496/2;
  - v katastrálnom území Rusovce*  
na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1235;
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

**B. Dotknutým orgánom a organizáciám**

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, OSK, OSI, OČYK
2. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS

5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
15. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
16. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava
17. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
19. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
21. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

**C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)**

22. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
23. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava, IČO 00 304 603
24. Ing. Peter Pokrivčák, R.V.I. spol. s r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO 35 751 355, (projektant)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

25. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

26. Mestská časť Bratislava-Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:  
27. Mestská časť Bratislava-Jarovce, Palmová 1, 851 10 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: